

# CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du mardi 25 juin 2024

## Ordre du jour

*Il est rappelé que la séance du Conseil communautaire est filmée et disponible sur la chaîne Youtube de Lorient Agglomération.*

### RESSOURCES, FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE

Administration générale

Rapporteur : Fabrice LOHER

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 26 MARS 2024
2. COMMISSION DE CONTROLE FINANCIER (CCF) - DESIGNATION
3. COMMISSION DES SERVICES PUBLICS LOCAUX (CCSPL) - DESIGNATION
4. DESIGNATIONS AU SEIN DE DIVERS ORGANISMES ET SYNDICATS MIXTES
5. DESIGNATION D'UN REFERENT DEONTOLOGUE POUR LES ELUS
6. DELEGATION DE POUVOIR AU BUREAU - COMPTE-RENDU
7. DELEGATION DE POUVOIR AU PRESIDENT - COMPTE-RENDU
8. ALLIANCE METROPOLITAINE BRETAGNE SUD - CONVENTION D'ENTENTE BRETAGNE SUD
9. COOPERATION INTERNATIONALE A L'ECHELLE INTERCOMMUNALE - CONVENTION ENTRE LA COMMUNE DE CAYAR (REGION DE THIES - SENEGAL) ET LORIENT AGGLOMERATION
10. COOPERATION INTERNATIONALE A L'ECHELLE INTERCOMMUNALE - MEMORANDUM ENTRE LE COMITE POPULAIRE PROVINCIAL DE KHANH HOA (VIETNAM), LA VILLE DE LORIENT ET LORIENT AGGLOMERATION

Finances, mutualisation et évaluation

Rapporteur : Alain NICOLAZO

11. DISPOSITIF FINANCIER REGIONAL "BIEN VIVRE PARTOUT EN BRETAGNE 2023-2025" - CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA REGION BRETAGNE ET LORIENT AGGLOMERATION
12. COMPTE DE GESTION 2023
13. COMPTE ADMINISTRATIF 2023

14. AFFECTATION DU RESULTAT 2023

15. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2024

16. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2024 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT

17. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2024 - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT

18. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2024 - COTISATIONS

19. CONTRAT TERRITORIAL - CONVENTIONS D'ATTRIBUTION

Agriculture, alimentation, aménagement et valorisation de l'espace rural  
*Rapporteur : Laurent DUVAL*

20. FONDS D'INTERVENTION COMMUNAUTAIRE AUX RURALITES - CONVENTION D'ATTRIBUTION ET MODIFICATION DU REGLEMENT D'ATTRIBUTION

Ressources humaines et achat public  
*Rapporteur : Céline OLIVIER*

21. AJUSTEMENT DU TABLEAU DES EMPLOIS - CREATION, TRANSFORMATION ET SUPPRESSION DES EMPLOIS

22. PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE - VOLET PREVOYANCE

23. FRAIS DE REPAS POUR DES MISSIONS DE CHANTIERS COMMUNAUTAIRES ET INTERVENTIONS TECHNIQUES EN EXTERIEUR

24. CHANTIER ESPACES NATURELS ET PATRIMOINE DU LITTORAL - POURSUITE DES ACTIONS - APPROBATION DU PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL POUR L'ANNEE 2024-2025

#### AMENAGEMENT, MOBILITES ET HABITAT

Mobilités  
*Rapporteur : Maria COLAS*

25. COMITE DES PARTENAIRES - MODIFICATION DE LA COMPOSITION

26. CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES RESEAUX DE MOBILITES DE LORIENT AGGLOMERATION - APPROBATION DE L'AVENANT N 1

27. CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES RESEAUX DE MOBILITES DE LORIENT AGGLOMERATION - APPROBATION DU REGLEMENT RELATIF AU SERVICE DE TRANSPORT DE PERSONNES A MOBILITE REDUITE (TPMR)

28. CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES RESEAUX DE MOBILITES DE LORIENT AGGLOMERATION - APPROBATION DU REGLEMENT D'EXPLOITATION RELATIF AU SERVICE DE LOCATION DE VELOS

29. CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION L'EXPLOITATION ET LA MAINTENANCE DES RESEAUX DE MOBILITES DE LORIENT AGGLOMERATION - MODIFICATIONS DE LA GRILLE TARIFAIRE

30. SERVICE D'AUTOPARTAGE SUR LA VILLE DE LORIENT - APPROBATION DE L'AVENANT N 1

Habitat, logement foncier et projet territorial

*Rapporteur : Marc BOUTRUCHE*

31. BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS FONCIERES 2023

32. PLH 2017-2023 - ATTRIBUTION D'AIDES A L'EQUILIBRE D'OPERATION

33. PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH) 2024-2029 - ADOPTION DEFINITIVE

34. PLH - MISE EN OEUVRE DES SUBVENTIONS POUR LE PARC PRIVE

35. PLH - MISE EN OEUVRE DES SUBVENTIONS POUR LA PRODUCTION NEUVE DANS LE PARC LOCATIF SOCIAL

36. PLH - MISE EN OEUVRE DES SUBVENTIONS POUR LA REHABILITATION, L'ADAPTATION OU LA DEMOLITION DU PARC LOCATIF SOCIAL

37. PLH - DEFINITION DES PLAFONDS POUR L'ACCESSION A LA PROPRIETE ABORDABLE

38. PLH - CONDITIONS DE MISE EN APPLICATION DU LOYER ABORDABLE DANS LE PARC LOCATIF SOCIAL

39. PLH - PRET A TAUX ZERO "PRIM ACCESS" EN FAVEUR DE L'ACCESSION A LA PROPRIETE

40. PLH - OPERATION D'URBANISME COLLABORATIF - APPROBATION DE LA CONVENTION DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT PARTAGES AVEC VILLES VIVANTES

41. PLH - CONVENTION POUR LA MISE EN OEUVRE D'UN PROGRAMME OPERATIONNEL DE PREVENTION ET D'ACCOMPAGNEMENT EN COPROPRIETES (POPAC) A LORIENT AGGLOMERATION

42. AVENANT A LA CONVENTION INTERCOMMUNALE D'ATTRIBUTION ET ADOPTION DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION DE LA DEMANDE LOCATIVE SOCIALE ET D'INFORMATION DU DEMANDEUR

43. CONVENTION ANNUELLE AVEC LA REGION BRETAGNE ET ALOEN PORTANT SUR LE SARE (SERVICE D'ACCOMPAGNEMENT A LA RENOVATION ENERGETIQUE)

44. PETITES VILLES DE DEMAIN (PVD) - INTEGRATION DE LA VILLE DE PLOUAY A L'OPERATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT)- CONVENTION CADRE

45. PRISE DE PARTICIPATION AU CAPITAL DE LA SPL EQUIPEMENT DU MORBIHAN ET DESIGNATION DE REPRESENTANTS

46. CONTRAT DE VILLE 2024-2030

#### TRANSITION ECOLOGIQUE

Gestion et valorisation des déchets

*Rapporteur : Annick GUILLET*

47. TRAVAUX DE MODERNISATION DU CENTRE DE TRI DE CAUDAN

48. MODIFICATION DU REGLEMENT DE COLLECTE ET DE DECHETERIES

Environnement, gestion des risques, espaces naturels et GEMAPI

*Rapporteur : Armelle NICOLAS*

49. GEMAPI - PROGRAMME D'ETUDES PREALABLES AU PROGRAMME D' ACTIONS DE PREVENTION DES INONDATIONS

50. GESTION DU TRAIT DE COTE - COMMUNE DE GAVRES - APPEL A PROJETS NATIONAL - DES SOLUTIONS FONDEES SUR LA NATURE (SFN)

Eau et assainissement

*Rapporteur : Jo DANIEL*

51. PROGRAMME D'ASSAINISSEMENT 2024 - DEMANDE DE SUBVENTIONS

52. INTERCONNEXION DES RESEAUX D'ASSAINISSEMENT AU SEIN DE LA CONCESSION PORT DE PECHE - CONVENTION DE MAITRISE D'OUVRAGE AVEC LE SYNDICAT MIXTE DE LORIENT KEROMAN

#### DEVELOPPEMENT ET ATTRACTIVITE DU TERRITOIRE

Développement économique et emploi

*Rapporteur : Pascal LE LIBOUX*

53. REMBOURSEMENT ANTICIPE DU COMPLEMENT D'AVANCE REMBOURSABLE A LA SAS KER OMAN DANS LE CADRE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'EXPLOITATION DU PORT DE PECHE DE DUQM A OMAN

54. AVENANT N 1 A LA CONVENTION SUR LE FONCIER RETRO-PORTUAIRE DE KERGROISE ET DU ROHU

55. AVENANT N 1 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA REGION BRETAGNE ET LORIENT AGGLOMERATION RELATIVE AUX POLITIQUES DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE 2023-2028

56. TERRITOIRE D'INDUSTRIE - FINANCEMENT DU POSTE DE CHEF DE PROJET

57. APPROBATION DU PACTE D'ACTIONNAIRES DE LA SEM XSEA

58. COMMUNES DE CALAN ET CLEGUER - PARC D'ACTIVITES ECONOMIQUES DE POULGOURIO - ACQUISITION AUPRES DE MONSIEUR ALAIN LE FLOCH - ABROGATION

59. CONVENTION DE PARRAINAGE ACCUEIL TEAM FRANCE K CHALLENGE SUR LE TERRITOIRE DE LORIENT AGGLOMERATION

Port de plaisance

*Rapporteur : Patrice VALTON*

60. GESTION, EXPLOITATION, ANIMATION ET PROMOTION DES EQUIPEMENTS PORTUAIRES D'INTERET COMMUNAUTAIRE - AVENANT N 6

Tourisme, culture, sport et muséographies

*Rapporteur : Ronan LOAS*

61. MODIFICATION DU CAPITAL SOCIAL DE LA SEM SELLOR

62. TARIFS - CITE DES MOUSSAILLONS

63. FESTIVAL INTERCELTIQUE DE LORIENT (FIL) - CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS

Tourisme

*Rapporteur : Anne-Valérie RODRIGUES*

64. OFFICE DE TOURISME LORIENT BRETAGNE SUD TOURISME - CONVENTION D'OBJECTIFS 2024-2026

65. TRAIN TOURISTIQUE - PONTIVY VALLEE DU BLAVET - AURAY - CONVENTION 2024-2028

Agriculture, alimentation, aménagement et valorisation de l'espace rural

*Rapporteur : Laurent DUVAL*

66. CONVENTION D'ANIMATION ET DE MISE EN OEUVRE DE LA CHARTE DE L'AGRICULTURE ET DE L'ALIMENTATION DU PAYS DE LORIENT 2024